

# Hohe Betriebskostenabrechnung! Wo bekomme ich Hilfe?

## **Ich beziehe Leistungen nach SGB II – Bürgergeld:**

Reichen Sie die Betriebskostenabrechnung bei Ihrer zuständigen Sachbearbeiter\*in im Jobcenter ein. Wir empfehlen eine Abtretungserklärung, damit die Kostenübernahme direkt an die Münchner Wohnen erfolgt.

## **Ich beziehe Leistungen nach SGB XII:**

Reichen Sie die Betriebskostenabrechnung bei Ihrer zuständigen Sachbearbeiter\*in im Sozialbürgerhaus ein. Wir empfehlen eine Abtretungserklärung, damit die Kostenübernahme direkt an die Münchner Wohnen erfolgt.

## **Ich habe ein niedriges Einkommen oder lebe von meiner Rente. Ich beziehe Wohngeld, Kinderzuschlag, Bafög oder BAB:**

Auch mit Einkommen oder Rentenbezug können Sie sich an das Jobcenter oder Sozialbürgerhaus wenden.

Beim Jobcenter: Antrag auf einmalige Beihilfe bei geringem Einkommen

Beim Sozialbürgerhaus: Antrag auf einmalige Beihilfe bei Rentenbezug

Sie können einen Antrag beim **Wärmefonds** stellen. Es können max. 700€ übernommen werden.

[www.waermefonds.de](http://www.waermefonds.de)      Telefon: 089/126991-5150

Benötigte Unterlagen zur Antragsstellung:

- ausgefüllter Antrag
- Personalausweis im Original des/der Antragsteller\*in sowie Personalausweise in Kopie aller im Haushalt lebender Personen
- letzte Betriebskostenabrechnung
- Kontoauszüge des letzten Monats aller im Haushalt lebenden Personen oder vollständige Einkommensnachweise

## **Anlaufstellen für Fragen und zur Einreichung des Antrags:**

Alle **Sozialbürgerhäuser und Jobcenter** in München

[www.muenchen.de/sbh](http://www.muenchen.de/sbh)      Telefon: 089 233-96833

[www.jobcenter-muenchen.de/service](http://www.jobcenter-muenchen.de/service)      Telefon: 089 45355-0

Die **Alten- und Servicezentren** in München in den Stadtteilen

- Laim
- Bogenhausen
- Riem
- Harlaching
- Altstadt

Folgende Anlaufstellen stehen allen Bürger\*innen offen. Wir empfehlen Ihnen, sich an eine Einrichtung **oder Anlaufstelle in Ihrer Nähe** zu wenden:

- Stadtwerke München (Moosach)
- BRK Kreisverband (Obersendling)
- Caritas-Zentrum Neuperlach, Au-Haidhausen-Giesing
- Diakonie Wärmefonds (Maxvorstadt)
- Nachbarschaftsbüro – Diakonie Hasenberg
- Nachbarschaftsbüro Nordhaide – Diakonie Hasenberg
- Condrobs Familien- und Beratungszentrum (Hadern)
- SOS Familienzentrum Berg am Laim, Riem
- Studierendenwerk München Oberbayern (Maxvorstadt)
- ZAB e.V. Zusammen aktiv bleiben (Ludwigsvorstadt)

Unabhängig von einer Beratung zum Wärmefonds können Sie sich an die Spitzenverbände der freien Wohlfahrtspflege wenden:

- **Sozialberatungsstellen der Caritas**  
[www.caritas-nah-am-naechsten.de/de](http://www.caritas-nah-am-naechsten.de/de)
- **Diakonie München Oberbayern**  
[www.diakonie-muc-obb.de](http://www.diakonie-muc-obb.de)
- **Bayrisches Rotes Kreuz**  
[www.brk-muenchen.de/](http://www.brk-muenchen.de/)
- **AWO München Stadt**  
[www.awo-muenchen.de](http://www.awo-muenchen.de)
- **Der Paritätische Oberbayern**  
[www.oberbayern.paritaet-bayern.de](http://www.oberbayern.paritaet-bayern.de)
- **Israelitische Kultusgemeinde**  
[www.ikg-m.de](http://www.ikg-m.de)

## Die Münchner Wohnen unterstützt Sie!

Wird ein Teil vom Wärmefonds oder anderer Stelle übernommen, kommen Sie auf uns zu und vereinbaren für die restliche Summe eine Ratenvereinbarung mit der Münchner Wohnen! Auch wenn Sie die Betriebskostenabrechnung selbst abbezahlen wollen: Melden Sie sich!

Nehmen Sie dazu Kontakt zur Münchner Wohnen unter **wirsindfuersieda@muenchner-wohnen.de** oder wenden Sie sich direkt an Ihr zuständiges Sozialmanagement:

- |  |  |
|--|--|
| • Harthof, Nordhaide                   | <a href="mailto:sozial.harthof-nordhaide@muenchner-wohnen.de">sozial.harthof-nordhaide@muenchner-wohnen.de</a> |
| • Hasenberg                            | <a href="mailto:sozial.hasenberg@muenchner-wohnen.de">sozial.hasenberg@muenchner-wohnen.de</a>                 |
| • Milbertshofen                        | <a href="mailto:sozial.milbertshofen@muenchner-wohnen.de">sozial.milbertshofen@muenchner-wohnen.de</a>         |
| • Moosach                              | <a href="mailto:sozial.moosach@muenchner-wohnen.de">sozial.moosach@muenchner-wohnen.de</a>                     |
| • Westpark, Hadern                     | <a href="mailto:sozial.westpark-hadern@muenchner-wohnen.de">sozial.westpark-hadern@muenchner-wohnen.de</a>     |
| • Sendling, Laim                       | <a href="mailto:sozial.sendling-laim@muenchner-wohnen.de">sozial.sendling-laim@muenchner-wohnen.de</a>         |
| • Neuhausen                            | <a href="mailto:sozial.neuhausen@muenchner-wohnen.de">sozial.neuhausen@muenchner-wohnen.de</a>                 |
| • Au, Haidhausen                       | <a href="mailto:sozial.au-haidhausen@muenchner-wohnen.de">sozial.au-haidhausen@muenchner-wohnen.de</a>         |
| • Giesing                              | <a href="mailto:sozial.giesing@muenchner-wohnen.de">sozial.giesing@muenchner-wohnen.de</a>                     |
| • Berg am Laim                         | <a href="mailto:sozial.bergamlaim@muenchner-wohnen.de">sozial.bergamlaim@muenchner-wohnen.de</a>               |
| • Ramersdorf                           | <a href="mailto:sozial.ramersdorf@muenchner-wohnen.de">sozial.ramersdorf@muenchner-wohnen.de</a>               |
| • Freiham                              | <a href="mailto:sozial.freiham@muenchner-wohnen.de">sozial.freiham@muenchner-wohnen.de</a>                     |
| • Riem und Geschäftsstelle Taufkirchen | <a href="mailto:sozial.riem@muenchner-wohnen.de">sozial.riem@muenchner-wohnen.de</a>                           |

## Sie möchten Ihre Energiekosten für das kommende Jahr senken und benötigen Unterstützung?

Dann können Sie sich an folgende **Stellen für Energieberatungen** wenden.

Energie-Hotline der Diakonie München und Oberbayern: 089/126991-5150

- Energieberatung der Stadtwerke München
- Stromspar-Check – Beratung der Caritas
- Energieberatung der Verbraucherzentrale Bayern

